



*România*  
*Județul Bacău*  
*Consiliul Local al Municipiului Bacău*

**HOTĂRÂREA NR. 18 DIN 23.01.2025**

**privind îndreptarea unei erori materiale precum și modificarea HCL nr. 300/2024**

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședința ordinară la data de 23.01.2025, potrivit art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Referatul nr. 101735 din 13.01.2025 al Serviciului Administrație Publică Locală - Compartiment Proceduri și Organizare Alegeri privind îndreptarea erorii materiale din HCL nr. 300/2024;
- Referatul nr. 101275/10.01.2025 al Direcției Tehnice- Serviciul Implementare Proiecte și Finantări Locale/Externe prin care se propune modificarea Devizului General actualizat la faza Proiect Tehnic de execuție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice a Scolii Gimnaziale Alecu Russo Bacău" aprobat prin HCL nr. 300/2024;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 101830 din 13.01.2025;
- Raportul Direcției Juridice, înregistrat cu nr. 101832/1 din 13.01.2025;
- Raportul comun al Direcției Tehnice și al S.A.P.L, înregistrat cu nr. 101832/2 din 13.01.2025;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 6/22.01.2025 al Comisiei de specialitate nr. 1, nr. 6/22.01.2025 al Comisiei de specialitate nr. 2 și nr. 18/22.01.2025 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.58 alin.(1) și ale art.59 alin.(1) și alin. (2) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1) și ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1) lit. b) și alin. (14) și art. 139 alin. (3) lit. a) și alin. (5) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**ART. 1.** Se aprobă îndreptarea erorii materiale din HCL nr.300/2024, în sensul că art. 1 va avea următorul conținut : " Se aprobă documentația tehnico - economică, faza proiect tehnic de execuție și a devizului general actualizat la faza proiect tehnic

de execuție pentru obiectivul de investiții : " Creșterea eficienței energetice a Școlii Gimnaziale Alecu Russo Bacău".

**ART. 2.** Se aprobă modificarea Anexei nr.1 din HCL nr. 300/2024, în sensul ca devizul general din documentația tehnico economică, faza proiect tehnic de execuție pentru obiectivul de investiții : " Creșterea eficienței energetice a Școlii Gimnaziale Alecu Russo Bacău", va avea valorile specificate conform Anexei, parte integrantă la prezenta hotărâre.

**ART. 3.** Celelalte prevederi ale HCL nr. 300/2024 sunt și rămân în vigoare.

**ART. 4.** Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Direcția Tehnică- Serviciul Implementare Proiecte și Finantari Locale/Externe.

**ART.5.** Hotărârea va fi comunicată Direcției Tehnice - Serviciul Implementare Proiecte și Finantari Locale/Externe și Direcției Economice din cadrul Primăriei Municipiului Bacău.

**ART.6.** Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău, prezenta hotărâre se comunica în termenul legal Instituției Prefectului Județului Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
GHIORGHE HULUȚĂ**

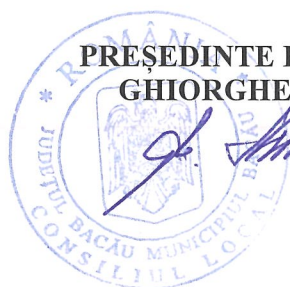


**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU  
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**

A large, stylized handwritten signature in blue ink, belonging to Nicolae – Ovidiu Popovici, the General Secretary of the Municipality of Bacău.

Hotărârea a fost adoptată cu 22 voturi pentru.

Devizul general actualizat la faza proiect tehnic de execuție pentru obiectivul de investiții :” Creșterea eficienței energetice a Școlii Gimnaziale Alecu Russo Bacău”



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
GHIORGHE HULUȚĂ**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**

**DIRECTOR EXECUTIV  
ROMICA CHINDRUS**

Proiect nr.: CIV-DOM-14-2023  
 Faza : P.TH.  
 Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL BACAU  
 Adresa: Strada Alecu Russo nr, 5, Mun. Bacau, jud. Bacau

Proiectant general:  
 DOM CONCEPT STUDIO ARHITECTURA SRL

**DEVIZ GENERAL,**  
 al obiectivului de investitii

Cresterea eficientei energetice a Scolii gimnaziale Alecu Russo, Municipiul Bacau

- continut - cadru conf. HG 907/29.11.2016

Valoare in preturi iunie, 2024 curs eu 1.0000				ELIGIBILE		NEELIGIBILE
1	Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA,	TVA 19%	Valoare cu TVA,	Valoare cu TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 1.</b>						
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>						
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor (devieri retele de utilitati din amplasament)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2.</b>						
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>						
	<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3.</b>						
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>						
3.1	Studii	5,000.00	950.00	5,950.00	5,950.00	0.00
3.1.1.	Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00	5,950.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Studii de specialitate necesare in functie de specificul investitiei	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii -suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	750.00	142.50	892.50	892.50	0.00
3.3	Expertizarea tehnica a constructiilor existente, a structurilor si/sau, dupa caz, a proiectelor tehnice, inclusiv intocmirea de catre expertul tehnic a raportului de expertiza tehnica, in conformitate cu prevederile art. 14 al. 2	5,000.00	950.00	5,950.00	5,950.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	5,000.00	950.00	5,950.00	5,950.00	0.00
3.5	<b>Proiectare</b>	<b>260,441.900</b>	<b>49,483.96</b>	<b>309,925.86</b>	<b>309,925.86</b>	<b>0.00</b>
3.5.1.	tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventie si deviz general	85,500.00	16,245.00	101,745.00	101,745.00	0.00
3.5.4.	documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	65,041.60	12,357.90	77,399.50	77,399.50	0.00
3.5.5.	verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	19,500.00	3,705.00	23,205.00	23,205.00	0.00
3.5.6.	proiect tehnic si detalii de executie	90,400.30	17,176.06	107,576.36	107,576.36	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	<b>Consultanta</b>	<b>267,804.64</b>	<b>50,882.88</b>	<b>318,687.52</b>	<b>318,687.52</b>	<b>0.00</b>
3.7.1.	managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	267,804.64	50,882.88	318,687.52	318,687.52	0.00
3.7.2.	auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	<b>Asistenta tehnica</b>	<b>177,414.76</b>	<b>33,708.81</b>	<b>211,123.58</b>	<b>155,276.97</b>	<b>55,846.61</b>
3.8.1.	asistenta tehnica din partea proiectantului	11,314.60	2,149.77	13,464.37	13,464.37	0.00
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	11,314.60	2,149.77	13,464.37	13,464.37	0.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	dirigentie de santier, asigurata de personal tehnic de specialitate, autorizat	118,572.35	22,528.75	141,101.09	141,101.09	0.00
3.8.3.	Coordonator in materie de securitate si sanatate, - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	47,527.82	9,030.29	56,558.11	711.50	55,846.61
	<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>	<b>721,411.31</b>	<b>137,068.15</b>	<b>858,479.46</b>	<b>802,632.85</b>	<b>55,846.61</b>

<b>CAPITOLUL 4</b>						
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>						
4.1	Constructii si instalatii,	9,239,869.35	1,755,575.18	10,995,444.53	7,506,174.90	3,489,269.63
4.1.1	LUCRARI DE CRESTERE A EFICIENTEI ENERGETICE TIP I	5,834,850.62	1,108,621.62	6,943,472.24	4,413,610.21	2,529,862.03
	OBIECT 1A, SCOALA GIMNAZIALA 0.00	5,834,850.62	1,108,621.62	6,943,472.24	4,413,610.21	2,529,862.03
	Rezistenta	0.00	0.00	0.00		
	Arhitectura	4,510,727.96	857,038.31	5,367,766.27	3,347,708.89	2,020,057.38
	Instalatii electrice curenti tari	290,316.64	55,160.16	345,476.80	345,476.80	0.00
	Instalatii electrice curenti slabi	0.00	0.00	0.00	0.00	
	Instalatii sanitare	428,407.27	81,397.38	509,804.65	0.00	509,804.65
	Instalatii termice	605,398.75	115,025.76	720,424.51	720,424.51	0.00
4.1.2	ALTE TIPURI DE LUCRARI CARE CONDUC LA EFICIENTIZAREA ENERGETICA A CLADIRII, CONEXE, TIP II	3,201,771.12	608,336.51	3,810,107.63	3,092,564.69	717,542.94
	OBIECT 1B, SCOALA GIMNAZIALA 0.00	3,201,771.12	608,336.51	3,810,107.63	3,092,564.69	717,542.94
	Rezistenta 0.00	129,323.42	24,571.45	153,894.87	153,894.87	0.00
	Arhitectura	1,870,621.74	355,418.13	2,226,039.87	1,825,418.34	400,621.53
	Instalatii electrice curenti tari	641,419.03	121,869.62	763,288.65	763,288.65	0.00
	Instalatii electrice curenti slabi	266,320.51	50,600.90	316,921.41		316,921.41
	Instalatii sanitare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Instalatii termice	294,086.42	55,876.42	349,962.84	349,962.84	0.00
	OBIECT 2, GRUP POMPARE INGROPAT	179,567.43	34,117.81	213,685.24	0.00	213,685.24
	OBIECT 3, GRUP ELECTROGEN	23,680.18	4,499.23	28,179.41	0.00	28,179.41
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	101,996.05	19,379.25	121,375.30	121,375.30	0.00
4.2.1	LUCRARI DE CRESTERE A EFICIENTEI ENERGETICE TIP I	99,440.40	18,893.68	118,334.08	118,334.08	0.00
	OBIECT 1, SCOALA GIMNAZIALA	99,440.40	18,893.68	118,334.08	118,334.08	0.00
	OBIECT 2, GRUP POMPARE INGROPAT	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	OBIECT 3, GRUP ELECTROGEN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.2.2	ALTE TIPURI DE LUCRARI CARE CONDUC LA EFICIENTIZAREA ENERGETICA A CLADIRII, CONEXE, TIP II	2,555.65	485.57	3,041.22	3,041.22	0.00
	OBIECT 1, SCOALA GIMNAZIALA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	OBIECT 2, GRUP POMPARE INGROPAT	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	OBIECT 3, GRUP ELECTROGEN	2,555.65	485.57	3,041.22	3,041.22	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1,076,778.07	204,587.83	1,281,365.90	339,637.90	941,728.00
4.3.1	LUCRARI DE CRESTERE A EFICIENTEI ENERGETICE TIP I	900,403.95	171,076.75	1,071,480.70	339,637.90	731,842.80
	F4 LISTE UTIL. INST.ELECT.,CURENTI TARI SI SLABI	133,653.95	25,394.25	159,048.20	134,048.20	25,000.00
	F4 LISTE UTIL. INST.SANITARE	158,060.00	30,031.40	188,091.40	0.00	188,091.40
	F4 LISTE UTIL. INST.TERMICE	62,200.00	11,818.00	74,018.00	74,018.00	0.00
	F4 LISTE UTIL. INST. TERMICE, VENTILARE CLIMATIZARE	524,500.00	99,655.00	624,155.00	105,403.60	518,751.40
	F4 LISTE UTIL. INST. TERMICE, PANOURI FOTOVOLTAICE	21,990.00	4,178.10	26,168.10	26,168.10	0.00
4.3.2	ALTE TIPURI DE LUCRARI CARE CONDUC LA EFICIENTIZAREA ENERGETICA A CLADIRII, CONEXE, TIP II	176,374.12	33,511.08	209,885.20	0.00	209,885.20
	OBIECT 1, SCOALA GIMNAZIALA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	OBIECT 2, GRUP POMPARE INGROPAT	98,880.00	18,787.20	117,667.20	0.00	117,667.20
	OBIECT 3, GRUP ELECTROGEN	77,494.12	14,723.88	92,218.00	0.00	92,218.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>10,418,643.47</b>	<b>1,979,542.26</b>	<b>12,398,185.73</b>	<b>7,967,188.10</b>	<b>4,430,997.63</b>



CAPITOLUL 5.						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier.	163,699.67	31,102.94	194,802.61	73,721.88	121,080.73
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	163,699.67	31,102.94	194,802.61	73,721.88	121,080.73
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	114,070.23	0.00	114,070.23	2,500.00	111,570.23
	5.2.1.comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii, calculata potrivit prevederilor Legii nr.10/1995 privind calitatea in constructii, republicata	52,093.22	0.00	52,093.22	0.00	52,093.22
	5.2.3. cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii, calculata potrivit prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata cu modificarile si completarile ulterioare.	9,239.87	0.00	9,239.87	0.00	9,239.87
	5.2.4. cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC, in aplicarea prevederilor Legii nr.215/1997 privind Casa Sociala a Constructorilor.	47,527.83	0.00	47,527.83	0.00	47,527.83
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	5,209.32	0.00	5,209.32	2,500.00	2,709.32
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	1,085,650.01	206,273.50	1,291,923.52	843,239.09	448,684.44
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	7,000.00	1,330.00	8,330.00	5,950.00	2,380.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	1,370,419.92	238,706.44	1,609,126.36	925,410.97	683,715.40
CAPITOLUL 6.		0.00	0.00	0.00		
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste		0.00	0.00	0.00		
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7.		0.00	0.00	0.00		
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret		0.00	0.00	0.00		
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	2,824,688.61	536,690.84	3,361,379.45	0.00	3,361,379.45
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret.	950,584.39	180,611.03	1,131,195.42	0.00	1,131,195.42
	TOTAL CAPITOLUL 7	3,775,273.00	717,301.87	4,492,574.87	0.00	4,492,574.87
TOTAL GENERAL:		16,285,747.70	3,072,618.72	19,358,366.42	9,695,231.92	9,663,134.50
din care : C + M		9,505,565.07	1,806,057.36	11,311,622.43	7,701,272.08	3,610,350.35

Data:  
iunie, 2024,

Beneficiar/investitor  
U.A.T. MUNICIPIUL BACAU

Intocmit de  
DOM CONCEPT STUDIO ARHITECTURA SRL

