



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 28 DIN 23.01.2025

**privind declararea unor terenuri ca bunuri de uz și de interes public local și
introducerea acestora în domeniul public al Municipiului Bacău**

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 23.01.2025, potrivit art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Referatul nr. 103077/15.01.2025 înaintat de către Direcția Patrimoniu - Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat prin care se propune declararea unor terenuri ca bunuri de uz și de interes public local și introducerea acestora în domeniul public al Municipiului Bacău;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 103876 din 17.01.2025;
- Raportul Direcției Juridice înregistrat cu nr. 103877/1 din 17.01.2025;
- Raportul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr. 103877/2 din 17.01.2025;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 11/22.01.2025 al Comisiei de specialitate nr. 2 și nr. 28/22.01.2025 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile art. 554 alin. (1) și ale art. 858 din Legea nr. 287/2009 – Codul Civil, republicată, modificată și completată;
- Prevederile art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile HCL nr. 383 din 14.09.2022 privind aprobarea participării Municipiului Bacău în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C3 – Managementul deșeurilor, Investiția I.1. – Dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de orașe/comune, Subinvestiția I.1.B. Construirea de insule ecologice digitalizate și depunerii proiectului „Construirea de insule ecologice digitalizate pentru colectarea selectivă a deșeurilor în municipiul Bacău”;
- Contractul de finanțare nr. C3I1B0122000001, încheiat între Municipiul Bacău și Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor;
- Prevederile art. 286 alin. (1) și alin. (4) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Planurile de amplasament și delimitare a imobilului înaintate de către SC Geo Point Expert SRL Bacău cu suprafețele noi găsite la măsurători pentru un număr de 4 platforme de gunoi, pentru care se vor efectua documentații cadastrale de primă înscriere în Cartea Funciară;

În temeiul art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), alin. (14) și ale art. 139 alin. (2) și alin. (5) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă declararea ca bunuri de uz și de interes public local a următoarelor terenuri:

- Teren în suprafață de 30 mp, situat în municipiul Bacău, str. Logofăt Tăutu nr. 14, în valoare de 17.462,25 lei, identificat conform Anexei nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri;
- Teren în suprafață de 64 mp, situat în municipiul Bacău, str. Cuza Vodă nr. 35B, în valoare de 77.690 lei, identificat conform Anexei nr. 2, parte integrantă a prezentei hotărâri;

- Teren în suprafață de 16 mp, situat în municipiul Bacău, str. Viorelelor nr. 4A, în valoare de 19.422 lei, identificat conform Anexei nr. 3, parte integrantă a prezentei hotărâri;
- Teren în suprafață de 24 mp, situat în municipiul Bacău, str. Cremenea nr. 2, în valoare de 29.134 lei, identificat conform Anexei nr. 4, parte integrantă a prezentei hotărâri.

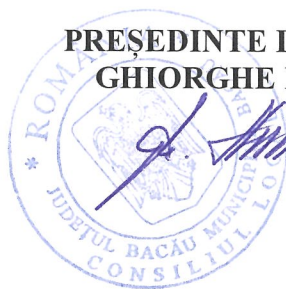
Art.2. Se aprobă introducerea în domeniul public al Municipiului Bacău a bunurilor menționate la art. 1.

Art.3. Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Direcția Patrimoniu - Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat.

Art.4. Hotărârea va fi comunicată Direcției Patrimoniu - Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat, Serviciului Implementare Proiecte, Structurii Intervenții Auto și Utilaje și Structurii Întreținere Patrimoniu.

Art.5. Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

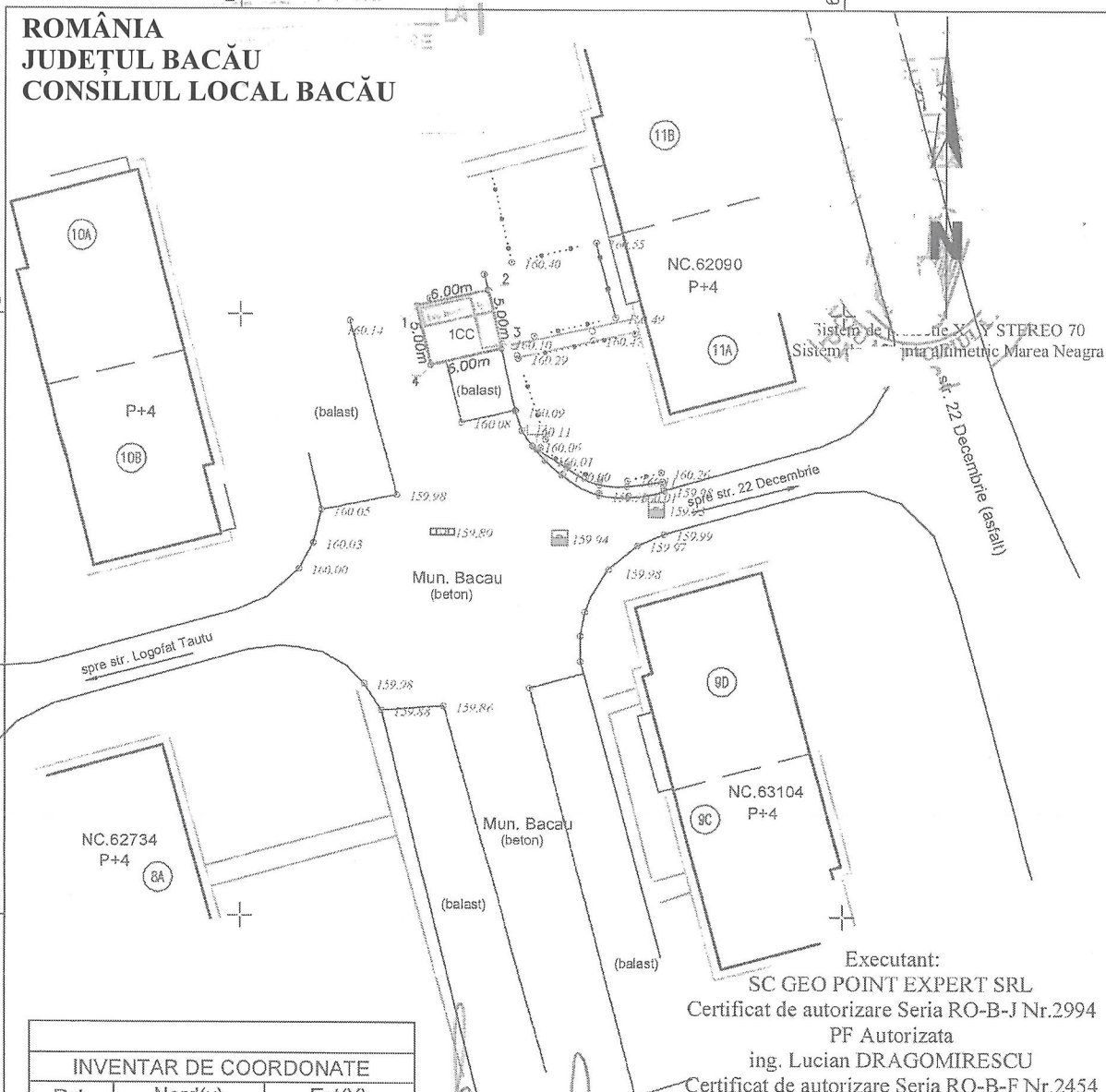
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GHIORGHE HULUȚĂ**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**

Hotărârea a fost adoptată cu 22 voturi pentru.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU



INVENTAR DE COORDONATE		
Pct.	Nord(x)	Est(Y)
1	566050.773	646614.645
2	566052.128	646620.491
3	566047.257	646621.619
4	566045.902	646615.774
S=30mp		

Legenda :

1.50m
1.27m

Eco-Insule - propuse a fi amplasate

Nota :

1-2-3-4-1 = 30 m.p. - suprafata de teren aferenta eco-insule

Executant:
SC GEO POINT EXPERT SRL
Certificat de autorizare Seria RO-B-J Nr.2994
PF Autorizata
ing. Lucian DRAGOMIRESCU
Certificat de autorizare Seria RO-B-F Nr.2454
Lucian Dragomirescu
ANCPI : A, B, 2454
2025.01.13 14:47:20

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT de verificare/ RAPORT de expertiza tehnica titlu/nr./data
S.C. GEO POINT EXPERT S.R.L. Bacau, str. Miron Costin, nr.3, sc.D, ap.63, tel./fax:0234.524585, e-mail:geopoint2004@yahoo.com; CUI:16561336; J04/1193/2004				Beneficiar: Municipiul Bacau Adresa: mun. Bacau str. Logofat Tautu, nr.14, jud. Bacau
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	SCARA	Titlu proiect : Studiu topografic
Masuratori	teh. Daniel CALIN		1:500	Faza: Studiu topo
Desenat	teh. Daniel CALIN			
Verificat	ing. Lucian DRAGOMIRESCU		Data ianuarie 2025	Titlu plansa: Plan de situatie Plansa nr: 6

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GHIORGHE HULUȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECREȚARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI

6458:

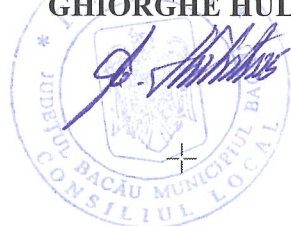
ANEXA NR. 2 LA HCL NR. 28 DIN 23.01.2025

6459:

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

str. Cuza Voda (asfalt)

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GHIORGHE HULUȚĂ



55000

56501

Sistem de proiectie X, Y STEREO 70
Sistem de referinta altimetric Marea Neagra

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI

Executant:

SC GEO POINT EXPERT SRL

Certificat de autorizare Seria RO-B-J Nr.2994

PF Autorizata

ing. Lucian DRAGOMIRESCU

Certificat de autorizare Seria RO-B-F Nr.2454

Lucian ANCP: A, B, 2454

2025.01.16 09:59:05
Dragomirescu +02'00'

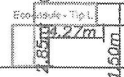
5649:

INVENTAR DE COORDONATE

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	564995.482	645872.967
2	564993.318	645878.565
3	564993.134	645879.061
4	564986.831	645876.717
5	564984.163	645875.582
6	564986.380	645869.472

S=64mp




Legenda:



Eco-Insule - propuse a fi amplasate

Nota

1-2-3-4-5-6-1 = 64 m.p. - suprafata de teren aferenta eco-insule

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT de verificare/ RAPORT de expertiza tehnica titlu/nr./data	
S.C. GEO POINT EXPERT S.R.L. Bacau, str. Miron Costin, nr.3, sc.D. ap.63, tel./fax:0234.524585, e-mail:geopoint2004@yahoo.com; CUI:16561336; J04/1193/2004				Beneficiar: Municipiul Bacau Adresa: mun. Bacau str. Cuza Voda nr.35B , jud. Bacau	
				Proiect nr: 8/2025	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAȚURA	SCARA 1:500	Titlu proiect : Studiu topografic	Faza: Studiu topo
Masuratori	teh. Daniel CALIN				
Desenat	teh. Daniel CALIN				
Verificat	ing. Lucian DRAGOMIRESCU		Data ianuarie 2025	Titlu plansa: Plan de situatie	Plansa nr: 1

15850

15900

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

Grădinița nr. 23

Sistem de proiectie X, Y STEREO 70
Sistem de referință altimetric Marea Neagră

63950

56395

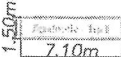
63900

56390

INVENTAR DE COORDONATE

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	563927.776	647449.125
2	563931.007	647457.943
3	563929.478	647458.540
4	563926.064	647449.793
S=16mp		

Legenda :



Eco-Insule - propuse a fi amplasate

Nota :

1-2-3-4-1 = 16 m.p. - suprafața de teren aferentă eco-insule

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT de verificare/ RAPORT de expertiză tehnică (titlu/nr./data)
S.C. GEO POINT EXPERT S.R.L. Bacău, str. Miron Costin, nr.3, sc.D, ap.63, tel./fax:0234.524585, e-mail:geopoint2004@yahoo.com; CUI:16561336; J04/1193/2004				Beneficiar: Municipiul Bacău Adresa: mun. Bacău, str. Viorelelor nr. 4A, jud. Bacău Proiect nr: 8/2025
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAȚURA	SCARA	Titlu proiect : Studiu topografic
Măsuratori	teh. Daniel CALIN		1:500	
Desenat	teh. Daniel CALIN			Titlu planșă: Plan de situație
Verificat	ing. Lucian DRAGOMIRESCU		Data ianuarie 2025	
				Planșă nr: 124

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GHIORGHE HULUȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI

