



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 54 DIN 20.02.2025

**privind transmiterea dreptului de concesiune prevăzut în Contractul de Concesionare
nr. 42534 din 30.11.2005**

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 20.02.2025 potrivit art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Cererea înregistrată la Primăria Municipiului Bacău sub nr. 214037 din 04.12.2024 prin care dl. Ghiurcă Dumitru, căsătorit cu Ghiurcă Silvia, solicită preluarea dreptului de concesiune prevăzut în Contractul de Concesionare nr. 42534 din 30.11.2005 de la S.C. SALORA SOFT S.R.L., încheiat pentru terenul în suprafață de 2.000,00 m.p. cu nr. cad. 1686, CF 62706/Bacău proprietatea Municipiului Bacău, pe care este realizată o construcție cu destinația «SPAȚIU PENTRU DESFĂȘURAREA ACTIVITĂȚII DE PRESTĂRI SERVICII», în baza autorizației de construire nr 1436/31.12.1999;
- Contractul de Concesionare nr. 42534 din 30.11.2005 încheiat între Municipiul Bacău și S.C. SALORA SOFT S.R.L.;
- Contractul de Vânzare autentificat sub nr. 1293/22.10.2024 la Biroul Individual Notarial IRIMIA MARIA CĂTĂLINA;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 110728/05.02.2025;
- Raportul de specialitate al Direcției Juridice înregistrat cu nr. 110729/1/05.02.2025;
- Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr. 110729/2/05.02.2025;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 21/19.02.2025 al Comisiei de specialitate nr. 2 și nr. 55/19.02.2025 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile art. 22 alin. (1) și ale art. 41 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 108 lit. b), ale art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), ale art. 140, ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197, ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) și ale art. 293 din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. b), ale art. 362 alin. (1) și art. 139 alin. (3) lit. g) și alin. (6) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune prevăzut în Contractul de Concesionare nr. 42534 din 30.11.2005, încheiat pentru suprafața de 2.000,00 m.p. teren cu nr. cad. 1686, CF 62706/Bacău, cu destinația, «SPAȚIU PENTRU DESFĂȘURAREA ACTIVITĂȚII DE PRESTĂRI SERVICII» de la S.C. SALORA SOFT S.R.L. la Ghiurcă Dumitru, căsătorit cu Ghiurcă Silvia.

Art.2 Drepturile și obligațiile stipulate în Contractul de Concesionare nr. 42534/30.11.2005, inclusiv taxa de concesionare/redevența concesiunii anuale, indexabilă, trece de la concesionar, la cesionar.

Art.3 Se împuternicește domnul Lucian – Daniel Stanciu – Viziteu Primar al Municipiului Bacău să semneze contractul de concesiune cu noul proprietar al imobilelor.

Art.4 Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre prin Direcția Patrimoniu, Serviciul Evidență Patrimoniu - Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică Direcției Economice, Serviciului Financiar-Contabil și Direcției Patrimoniu, Serviciului Evidență Patrimoniu - Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat.

Art. 6 Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal, Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GHIORGHE HULUȚĂ**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to Nicolae – Ovidiu Popovici, the General Secretary of the Municipality of Bacău.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 de voturi pentru.