



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 67 DIN 20.02.2025

**privind declararea ca locuințe de necesitate a trei locuințe sociale din str.
Bucegi nr. 138 și repartizarea acestora conform prevederilor legale**

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședința ordinară la data de 20.02.2025, potrivit art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Procesul verbal nr. 112553 din 11.02.2025 al Comisiei sociale constituită prin H.C.L. nr.16/23.01.2025 ;
- Raportul de evaluare nr. 215572 din 09.12.2024 al Consiliului Județean pentru Situații de Urgență, întocmit în urma exploziei care a provocat daune dominante asupra imobilului, conducând la evacuarea persoanelor și interzicerea accesului acestora în locuințe;
- Referatul nr. 112829/13.02.2025 al Direcției Patrimoniu- Compartiment Exploatare Fond Locativ și Gestionare Spații, Terenuri și alte Bunuri;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 112970 din 13.02.2025;
- Raportul de specialitate al Direcției Juridice, înregistrat cu nr. 112972/1/13.02.2025;
- Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr. 112972/2/13.02.2025;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 32/19.02.2025 al Comisiei de specialitate nr. 1, nr. 9/19.02.2025 al Comisiei de specialitate nr. 4 și nr. 72/19.02.2025 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile art. 2 lit. f), ale art.55 alin.2, lit. a) și alin.3 lit. a) și ale art. 56 din Legea 114/ 1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 20, art.23, ale art. 24 și ale art. 25 din HG nr. 1275/ 2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii Locuinței nr. 114/ 1996, modificată și completată;
- Prevederile H.C.L. nr.16/23.01.2025 privind constituirea Comisiei sociale de analiză a solicitărilor de locuințe sociale, fondul locativ de stat și locuințe de necesitate, aflate în proprietatea publică/privată a Municipiului Bacău și administrate de Consiliul Local al Municipiului Bacău și abrogarea H.C.L nr. 254/2023 completată prin HCL nr. 352/2023;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1), lit. a), ale art. 197 alin. (1) și ale art. 243 alin. (1), lit. a) și lit.b) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), lit. d) , ale alin.(6) lit. a) și ale alin. (7) lit. q) și art. 139 alin. (3) lit. g) și alin. (6) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1.- Se declară drept locuințe de necesitate, următoarele locuințe libere aflate în fondul de locuințe sociale:

- Str. Bucegi, nr. 138, sc.A, ap. 25, locuință în suprafață utilă de 42,32 mp, compus dintr-o cameră și dependințe;
- Str. Bucegi, nr. 138, sc.A, ap. 23, locuință în suprafață utilă de 42,32 mp, compus dintr-o cameră și dependințe;
- Str. Bucegi, nr. 138, sc.A, ap. 33, locuință în suprafață utilă de 42,32 mp, compus dintr-o cameră și dependințe;

ART.2. - Se aprobă repartizarea efectivă pe locații a persoanelor și familiilor în locuințele de necesitate pe perioadă determinată, după cum urmează:

A) BUCĂ FLORIN, în locația din str. Bucegi nr.138, sc. A, ap. 33,

B) BENCHEA DORIN în locația din str. Bucegi nr.138, sc. A, ap. 25,

C) COZMA LĂCRĂMIOARA în locația din str. Bucegi nr.138, sc. A, ap. 23

ART.3. – Se aprobă încheierea contractelor de închiriere pentru locuințele de necesitate, astfel :

A) BUCĂ FLORIN, în locația din str. Bucegi nr.138, sc. A, ap. 33, cu perioadă de valabilitate până la data 13.06.2027.

B) BENCHEA DORIN în locația din str. Bucegi nr.138, sc. A, ap. 25, cu perioadă de valabilitate până la data 29.05.2027.

C) COZMA LĂCRĂMIOARA în locația din str. Bucegi nr.138, sc. A, ap. 23, cu perioadă de valabilitate până la data 29.05.2027.

ART.4.- În vederea întocmirii contractelor pentru locuințele de necesitate, persoanele și familiile enumerate la art.2, vor fi înștiințate în scris și vor prezenta documente justificative la Compartimentul Evidență Contracte.

ART.5. – Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Direcția Economică-Impozite și Taxe Locale și Compartiment Exploatare Fond Locativ și Gestionare Spații, Terenuri și alte Bunuri.

ART.6. – Hotărârea va fi comunicată Primarului Municipiului Bacău și persoanelor prevăzute în prezenta hotărâre prin Compartimentul Fond Locativ și Îndrumare Asociației de Proprietari, Direcției Economice- Impozite și Taxe locale.

ART.7. – Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GHIORGHE HULUȚĂ**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi pentru.