



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 68 DIN 20.02.2025

privind îndreptarea erorii materiale și modificarea art.1 din HCL nr. 394 din 31.10.2024

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 20.02.2025, potrivit art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Adresa nr. 107252/2025 prin care dl. Rachiteanu Filip solicită cumpărarea terenului aferent construcției în suprafață de 22 mp, proprietatea Municipiului Bacău, ca urmare a radierii "RACHITEANU FILIP PERSOANA FIZICĂ AUTORIZATĂ";
- Certificatul de radiere nr. 19530 din 18.03.2019, înregistrat din oficiu de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Bacău și a Certificatului constatator nr. 813201/23.10.2024 eliberat de Oficiul Național al Registrului Comerțului;
- Referatul nr. 109400/03.02.2025 înaintat de către Direcția Patrimoniu- Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public si Privat, prin care se propune îndreptarea erorii materiale privitoare la adresa imobilului teren, respectiv "Str. Carpați nr. 15" și modificarea art. 1 din HCL nr. 394 din 31.10.2024, în sensul aprobării vânzării cu drept de preempțiune a terenului aflat în proprietatea privată a Municipiului Bacău, în suprafață de 22 mp, situat în str. Carpați nr. 15 către RĂCHITEANU FILIP, ca urmare a radierii "RĂCHITEANU FILIP PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ";
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 111980 din 10.02.2025;
- Raportul de specialitate al Direcției Juridice, înregistrat cu nr. 111983/1 din 10.02.2025;
- Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr. 111983/2 din 10.02.2025;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 33/19.02.2025 al Comisiei de specialitate nr. 1, nr. 38/19.02.2025 al Comisiei de specialitate nr. 2 și nr. 73/19.02.2025 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile HCL nr. 394/2024 privind aprobarea vânzării cu drept de preempțiune către constructorul de bună credință, a terenului aflat în proprietatea privată a Municipiului Bacău, aferent imobilului spațiu comercial, situat în municipiul Bacău, str. Carpați nr. 15bis, în suprafață de 22,00 mp;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196, alin. (1) lit. a), ale art. 197, ale art. 243 alin. (1) lit. a), lit. b), ale art. 364 alin. (1) și alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b) și ale art. 139 alin. (2) și alin. (6) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se îndreapta eroarea materială cuprinsă în art.1 din HCL nr. 394/2024, în sensul că adresa imobilului teren având C.F. nr. 89497, nr. cadastral 89497, în suprafață de 22,00 mp situat în municipiul Bacău este "Str. Carpați nr. 15".

ART.2. Se modifica art. 1 din HCL nr. 394/2024, în sensul aprobării vânzării cu drept de preempțiune a terenului aflat în proprietatea privată a Municipiului Bacău, în suprafață de 22 mp, situat în str. Carpați nr. 15 către RĂCHITEANU FILIP, ca urmare a radierii "RĂCHITEANU FILIP PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ".

ART. 3. Celelalte prevederi ale HCL nr. 394/2024 sunt și raman în vigoare.

ART.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Bacău, să semneze la notarul public, actul de vânzare- cumpărare, în formă autentică.

ART.5. Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre prin Structura Impozite și Taxe Locale, Direcția Patrimoniu - Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public si Privat și Direcția Juridică.

ART.6. Hotărârea va fi comunicată către Primarul Municipiului Bacău, Structura Impozite și Taxe Locale, Direcția Patrimoniu - Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public si Privat și Direcția Juridică.

ART.7. Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău, prezenta hotărâre va fi comunicată la Instituția Prefectului – Județul Bacău, în vederea verificării legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GHIORGHE HULUȚĂ**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Nicolae – Ovidiu Popovici.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi pentru.