



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 80 DIN 20.02.2025

privind împuternicirea Primarului Municipiului Bacău pentru încheierea contractelor de concesiune cu proprietarii construcțiilor autorizate, conform prevederilor Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, edificate pe terenuri proprietate privată a Municipiului Bacău care au fost concesionate în vederea construirii, construcții care au fost înstrăinate sau dobândite prin succesiune

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 20.02.2025, potrivit art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere :

- Referatul nr. 108761 din 31.01.2025 al Direcției Patrimoniu;
- Expunerea motive a Primarului Municipiului Bacău, înregistrată cu nr. 113538 din 13.02.2025;
- Raportul de specialitate al Direcției Juridice, înregistrat cu nr. 113539/1 din 13.02.2025;
- Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr. 113539/2 din 13.02.2025;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 50/19.02.2025 al Comisiei de specialitate nr. 2 și nr. 85/19.02.2025 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile H.C.L. nr. 36/14.03.1997 privind împuternicirea Primarului Municipiului Bacău pentru încheierea contractelor de concesiune cu proprietarii construcțiilor autorizate, conform prevederilor Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, edificate pe terenuri proprietate privată a Municipiului Bacău care au fost concesionate în vederea construirii, construcții care au fost înstrăinate sau dobândite prin succesiune;
- Prevederile H.C.L. nr. 79/30.04.2001 privind mandatarea Primarului Municipiului Bacău să încheie contracte de concesiune prin cesiune pentru terenurile proprietate privată a Municipiului Bacău pe care au fost edificate construcții autorizate care s-au înstrăinat;
- Prevederile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind Autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, ulterior modificată și completată;
- Prevederile art. 58 alin. (1) și ale art. 59 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 556, ale art. 871 – 872 și ale art. 1.315 ÷ 1.320 din Noul Cod Civil al României adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 108, ale art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 297 alin (1) lit. b), ale art. 303 alin. (1), alin. (2) și alin. (5), ale art. 306 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) și ale art. 139 alin. (1) și alin. (5) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se împuternicește Primarul Municipiului Bacău să încheie contracte de concesiune cu proprietarii construcțiilor autorizate conform prevederilor Legii nr. 50/1991, republicată, cu

modificările și completările ulterioare, edificate pe terenuri proprietate privată a Municipiului Bacău care au fost concesionate în vederea construirii, construcții care au fost înstrăinate sau dobândite prin succesiune.

Art.2. Cu data prezentei hotărâri, se abrogă H.C.L. nr.36/14.03.1997 și H.C.L.nr. 79/2001.

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Bacău să semneze contractele de concesionare cu noii proprietari ai construcțiilor.

Art.4. Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire hotărârea prin Direcția Patrimoniu.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului Municipiului Bacău, Direcției Patrimoniu, Direcției Urbanism și Compartimentului Evidență Încasări Debite.

Art.6. Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GHIORGHE HULUȚĂ**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to Nicolae – Ovidiu Popovici, the General Secretary of the Municipality of Bacău.

Hotărârea a fost adoptată cu 22 voturi pentru.